



## HOTEL ET CENTRE DE BALNEOTHERAPHIE A RIBEAUVILLE (68)

### FICHE TECHNIQUE

**PROGRAMME :** Extension du Casino existant (maîtrise d'œuvre ARCHI-TECTURE), et du Restaurant, des cuisines et de ses annexes. Création d'une Salle Polyvalente et d'un l'Hôtel et ses annexes de 57 chambres à 1 lit et d'1 suite - avec possibilité d'une extension future de 40 chambres. **Réalisation d'un complexe de Balnéothérapie d'utilisation instantanée par 270 de personnes avec 2 bassins intérieurs avec balnéo, plages, massages, sauna, hammam et 1 bassin extérieur avec balnéo, plages et parcours de promenade. Projet H.Q.E** (cibles traitées : toutes au niveau performant – bâtiment basse énergie « biomasse » produite par un groupement agricole privé – panneaux solaires – isolation renforcée)

**ADRESSE:** 68150 Ribeauvillé

**MAITRE D'OUVRAGE:** **GRUPE LUCIEN BARRIERE**, Responsable M. Alain BARA tél : 01.42.86.39.09

**MAITRE D'OEUVRE:** **ARCHI-TECTURE** - MUNTEANU-PERIANU-MUNTEANU Architectes Mandataires

**MISSION:** Loi MOP

**SURFACES:** S.H.O.B. – 10.727 m<sup>2</sup> / S.H.O.N. – 6.726 m<sup>2</sup>, 10.000m<sup>2</sup> d'aménagement paysager et 613 places de stationnement

**COUTS DES ETUDES** 1.028.560 € TTC, Architecte seulement 860.000 € HT

**COUTS DES TRAVAUX :** 19.136.000€ TTC, Hors Équipement et Décoration - Mobilier 16.000.000 € HT

**CALENDRIER:** Etudes : 2008/2009 – Travaux : 2010/2011 – Livraison été 2012

